

**Studienauftrag - Bewertung Ausschreibung gemäss SIA 143**

**Informationen**


**Bezeichnung** **Neubau Wohngruppen Erwachsene 1-6**

**Auftraggeber** **Stiftung Vivala Weinfelden**

**Organisation** PPM Projektmanagement AG, St. Gallen

**Termine** Präqualifikation 12. Jan. 2018, Start Studienauftrag Anfang März 2018

**sia geprüft** nein

**Gesamtwertung** 

**Qualität** Die Aufgabe ist gut beschrieben und dokumentiert, klar und gut verständlich. Das Programm ist auf das Wesentliche fokussiert. Das Verfahren ist qualitätsfördernd und zielführend ausgelegt. Die gut besetzte Jury lässt im Grundsatz ein gutes Ergebnis erwarten.

**Mängel** Die geringe Anzahl Teilnehmer (nur deren drei) und die sehr spezifischen Anforderungen der Präqualifikation sind einschränkende Bedingungen für ein vielfältiges Ergebnis. Ein zweistufiges Verfahren (der eigentliche Regelfall bei Gesamtleistungsstudien) wäre sinnvoll, würde eine breitere Lösungsfindung ermöglichen und zudem eine neutrale Beurteilung der Projektqualität ermöglichen.

**Beurteilung** Die Artikel 27 und 28 werden ausbedungen. Der sia Thurgau würde sich hierzu wünschen, eine für das Projekt und die Aufgabe angemessene Regelung festzulegen, welche für beide Seiten fair ist.

**Beurteilung** **Die sia Sektion Thurgau bewertet die Ausschreibung Neubau Wohngruppen Erwachsene in Weinfelden als gutes und professionell ausgearbeitetes Verfahren.**

**Die Gründe, die zur Durchführung eines Dialogverfahrens ausschlaggebend waren, sind nicht erläutert und somit nur bedingt nachvollziehbar.**

**Ob für diese Aufgabe ein Gesamtleistungsverfahren angemessen ist, kann ebenfalls hinterfragt werden, da die Aufgabenstellung wie auch die Rahmenbedingungen klar formuliert sind.**